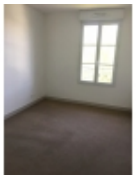
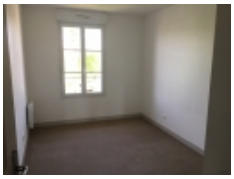
APPARTEMENT avec JARDIN - AUXERRE

Référence FAB04

4 pièces 90 m2





890.00 €/mois SC

AUXERRE — Appartement

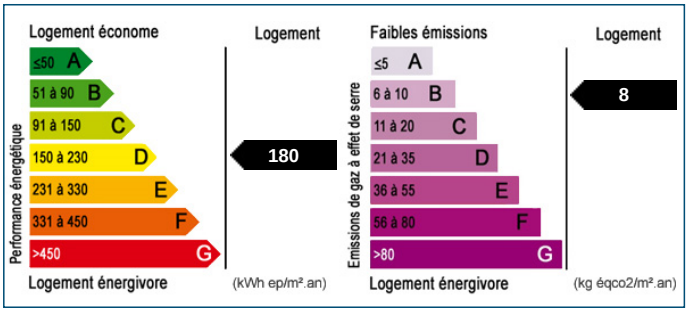
charges : 60.00 € par mois

AUXERRE, APPARTEMENT avec JARDIN Dans une belle résidence récente du quartier des Clairions, à proximité du centre ville et d'un grand centre commercial. Composé de quatre pièces principales : une salle à manger/séjour donnant sur le jardin privatif qui fait tout le tour du logement, trois chambres, cuisine aménagée, salle de bains, wc indépendant, buanderie, rangements, cellier.
Terrasse et jardin privatif. Parking.
Libre le 20 janvier 2025. Visite sur rdv.

- Nombre de pièces : 4
- Nombre de chambres : 3
- Surface habitable : 90 m²
- Superficie terrain : 70 m²
- Charges mensuelles : 60.00 €
- Dépôt de garantie : 890.00 €
- Interphone : Oui
- Internet : Fibre Optique
- Jardin : Oui
- Jardin clos : Oui
- Parking : Oui
- Nombre de place de parking : 1
- Chauffage : Electrique
- Cuisine aménagée : Oui
- Vitrage : Double
- Nombre de salon : 1
- Nombre de buanderie : 1
- Nombre de niveaux : 2
- Accès handicapé : Oui
- Meublé : Non
- Nombre de salle de bain : 1
- Nombre de WC : 1
- Nombre de terrasse : 1
- Nombre de cuisine : 1
- SÃƒï¿½Ã¯Â¿Â½ÃƒÂ¯Ã‚Â¿Ã‚Â½Ãƒï¿½Ã¯Â¿Â½Ãƒï¿½Ã‚Â©jour : 23.5 m² (Rez-de-chaussee)
- Cuisine : 9.05 m² (Rez-de-chaussee)
- Chambre 1 : 13.5 m² (Rez-de-chaussee)
- Chambre 2 : 11 m² (Rez-de-chaussee)

Leigniel immobilier sens - solis - 14 Place Victor Hugo - 89100 SENS
Email : corinne.lefort@leignielimmobilier.com - Site Internet : www.leigniel-immobilier.com
Tél : 03 86 65 20 58 ou 06 16 47 62 22
Numéro RCS : SENS 340545946 - Carte Professionnelle : CPI 8902 2024 000 00

- Chambre 3 : 11 m² (Rez-de-chaussee)
- Salle de bains : 4.2 m² (Rez-de-chaussee)
- WC sÃƒï¿½Ã¯Â¿Â½ÃƒÂ¯Ã‚Â¿Ã‚Â½ÃƒÏ¿½Ã¯Â¿Â½Ã‚Â©parÃƒï¿½Ã¯Â¿Â½ÃƒÂ¯Ã‚Â¿Ã‚Â½ÃƒÏ¿½Ã¯Â¿Â½Ã‚Â© : 2.5 m² (Rez-de-chaussee)
- EntrÃƒï¿½Ã¯Â¿Â½ÃƒÂ¯Ã‚Â¿Ã‚Â½ÃƒÏ¿½Ã¯Â¿Â½Ã‚Â©e : 6.6 m² (Rez-de-chaussee)



Les surfaces doivent être considérées en m² environ, document non contractuel.

Pour visiter ce bien, appelez au 03 86 65 20 58

Leigniel immobilier sens - solis - 14 Place Victor Hugo - 89100 SENS
Email : corinne.lefort@leignielimmobilier.com - Site Internet : www.leigniel-immobilier.com
Tél : 03 86 65 20 58 ou 06 16 47 62 22
Numéro RCS : SENS 340545946 - Carte Professionnelle : CPI 8902 2024 000 00