

APPARTEMENT F4 - SENS

Référence 240805CL

4 pièces 88 m²

750.00 €/mois SC

SENS

Appartement

charges : 95.00 € par mois



SENS, APPARTEMENT F4 de 88m² comprenant une entrée

A l'étage, séjour salon de 23m² ouvert sur une cuisine aménagée et équipée

Au dernier étage, une pièce palière dessert trois chambres, une salle de bain, un wc

Idéalement situé à deux pas des écoles et des commerces.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

- Nombre de pièces : 4
- Nombre de chambres : 3
- Surface habitable : 88 m²
- Charges mensuelles : 95.00 €
- Description charges : ordures ménagères, entretien chaudière et eau
- Dépôt de garantie : 750.00 €
- Distance de la gare : 10 minutes
- Distance centre-ville : 2 minutes à pied
- Distance des commerces : 2 minutes à pied
- Distance école maternelle : 5 minutes à pied
- Distance école primaire : 2 minutes à pied
- Distance collège : 10 minutes à pied
- Lumineux : Oui
- Orientation : sud
- VMC : Oui
- Internet : Fibre Optique
- Chauffage : Gaz
- Cuisine aménagée : Oui
- Cuisine équipée : Oui
- Vitrage : Double
- Tout à l'égout : Oui
- Nombre de salon/séjour : 1
- Meublé : Non
- Nombre de salle de bain : 1
- Nombre de WC : 2
- Nombre de cuisine : 1
- Entree : 4 m² (Rez-de-chaussee)
et wc avec lave-mains

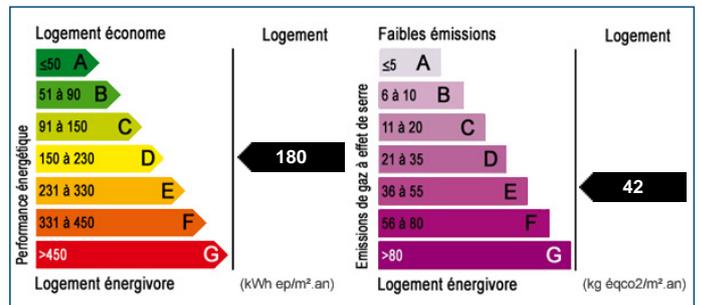
Leigniel immobilier sens - solis - 14 Place Victor Hugo - 89100 SENS

Email : corinne.lefort@leignielimmobilier.com - Site Internet : www.leigniel-immobilier.com

Tél : 03 86 65 20 58 ou 06 16 47 62 22

Numéro RCS : SENS 345545946 - Carte Professionnelle : CPI 8902 2024 000 00

- séjour salon : 23 m² (1er étage)
parquet
- cuisine aménagée et équipée : 7 m² (1er étage)
- pièce palier : 10 m² (2ème étage)
- chambre 1 : 12.03 m² (2ème étage)
parquet
- chambre 2 : 11.04 m² (2ème étage)
parquet
- chambre 3 : 9 m² (2ème étage)
parquet
- salle de bain avec wc : 5.3 m² (2ème étage)



Les surfaces doivent être considérées en m² environ, document non contractuel.

Pour visiter ce bien, appelez au 03 86 65 20 58